LiguriaHomes Casamare Bordighera
Via Vittorio Emanuele 96 - 18012 Bordighera (IM)
+39 0184 264764

Villen/Häuser zum kaufen in Bordighera
€ 1.950.000
ID 20263V27

354 qm | Badezimmer: 5 | Schlafzimmer: 7 | Räume: 15

Großzügige und malerische Villa zum Verkauf nur wenige Schritte vom Meer entfernt.

In der allerersten Hügel und in einer dominanten Position hinter dem Zentrum von Bordighera, verkaufen große Zwei-Familien-Villa auf 3 Etagen strukturiert und umgeben von privaten Garten von mehr als 1.500 Quadratmetern mit schönen Terrassen, die eine schöne Aussicht auf das Meer genießen.

Die Villa zum Verkauf in Bordighera hat moderne Linien, obwohl vor einigen Jahren konzipiert und ist in gutem Zustand in zwei Wohnungen mit unabhängigen Eingängen aufgeteilt und noch miteinander durch interne Treppe verbunden: die erste Einheit ist in den Eingang unterteilt, Wohnzimmer mit Terrasse von 30 Quadratmetern, Küche, 2 Schlafzimmer und Bad im ersten Stock, 3 Schlafzimmer, 2 Bäder und Terrasse von 60 Quadratmetern im zweiten Stock; die zweite Einheit im Untergeschoss ist in das Wohnzimmer, Küche, 2 Schlafzimmer, Bad, Keller und Terrasse mit dem Garten verbunden unterteilt.

Der umliegende Garten in großen Weiten bietet schöne Räume, um das milde Klima von Bordighera zu genießen und ist perfekt für die Unterbringung eines großen Swimmingpools auf der Ostseite der Villa zum Verkauf, während ein Parkplatz das Anwesen auf der Westseite vervollständigt.

Zertifizierung

Energieausweis: G

EP glnr: 145.19 kwh/□

Eckdaten

Bruttofläche: 354 qm	Schlafzimmer: 7
Badezimmer: 5	Räume: 15
Etage: auf mehreren Etagen	Heizungsart: Autonom
Parkplatz: Ja	Balkon: Ja
Terrasse: ja, 90 qm	Garten: Eigenem Garten, 1.514 qm
Abstellraum	Keller
Meerblick	Entfernung zum Meer : 1 Km

Umkreis

Volksschule	Mittelschule

LiguriaHomes Casamare Bordighera
Via Vittorio Emanuele 96 - Bordighera (IM) - +39 0184 264764
bordighera@casamare.net - https://www.liguriahomes.de/de
UID Nummer 01056840083