

Villen/Häuser zum kaufen in Sanremo

€ 2.400.000

ID 20222V40



851 qm | Badezimmer: 10 | Schlafzimmer: 11 | Zimmer: 31

Sanremo, große Villa mit Meerblick zu verkaufen.

Die "Villa Mirasole" befindet sich in hervorragender Lage zwischen der Via Hope und der Corso degli Inglesi in einer der exklusivsten Gegenden von Sanremo. Umgeben von viel Grün und nur wenige Schritte vom Strand und allen Annehmlichkeiten entfernt präsentiert sich die Liegenschaft auf 850 qm mit derzeit drei verschiedenen Einheiten.

Von der Corso degli Inglesi erreicht man über eine private Auffahrt den Parkplatz mit Doppelgarage und die 3 unabhängigen Wohnungen.

Jede Wohnung erstreckt sich auf einer Etage:

- Erster Stock: Empfangshalle, Wohnzimmer mit Kamin und Terrasse mit Meerblick, Esszimmer, Küche, Arbeitszimmer, 4 Schlafzimmer, 3 Badezimmer und Treppe zum Flachdach mit großer Terrasse und Zugang zu den 2 Türmen, beide mit je einem Schlafzimmer und Badezimmer.
- Erdgeschoss: Eingangsbereich, Wohnzimmer mit großer Terrasse, Küche, Arbeitszimmer, 3 Schlafzimmer, 3 Badezimmer, Hauswirtschaftsraum und Abstellraum.
- Untergeschoss (mit Gartenanteil): Eingangsbereich, Wohnzimmer, Küche, 2 Schlafzimmer und 2 Badezimmer.

Die beiden Hauptetagen bieten hohe Decken (3,80 m und 3,40 m) und einen herrlichen Blick auf das Grün bis hin zum Meer. Die Wohnung im Garten ist ideal für Gäste oder Personal, sie lässt sich aber auch einfach in einen SPA Bereich umgestalten. Es besteht die

Möglichkeit, die Liegenschaft in eine große Einfamilienvilla umzuwandeln.

Der 1.800 m² große Garten, der zur Via Hope hinunterführt, ist reich an Obstbäumen und bietet Platz für einen Swimmingpool.

Immobilien Informationen

Schlafzimmer: 11

Badezimmer: 10

Zimmer: 31

Heizungsart: Autonome

Parkplatz: Ja

Balkon: Ja

Terrasse: ja, 200 qm

Garten: eigenem garten, 1.800 qm

Garage: Doppelgarage, 44 qm

Eckdaten

Abstellraum

Keller

Meerblick

Entfernung zum Meer: 400 mt

Umkreis

Fitnessstudios

Tennisplätze

Radfahrbahn

Spielplätze

Öffentliche Verkehrsmittel

Bar

Postämter

