

## Villen/Häuser zum kaufen in Vallebona

### € 425.000

### ID 5V32



**187 qm | Badezimmer: 3 | Schlafzimmer: 3 | Räume: 10**

Vallebona Doppelhaushälfte Italien zum Verkauf in Stadtnähe.

Nur 4 km vom Meer und wenige Minuten vom charmanten historischen Zentrum von Vallebona entfernt befindet sich diese Doppelhaushälfte Italien zum Verkauf. Das Haus erstreckt sich über 2 Etagen und wird von einem kleinen Garten abgerundet. Derzeit unterteilt sich die Liegenschaft in 2 unabhängige Wohnungen mit je einem eigenen Eingang. Die Appartements befinden sich in einem ausgezeichneten Zustand und bieten einen herrlichen Blick über das Tal bis hin zum Meer.

Die Doppelhaushälfte Italien teilt sich wie folgt auf: Hauptwohnung, Eingangsbereich, Wohnzimmer mit großer Panoramaterrasse, Küche, 2 Schlafzimmer und 2 Bäder im Obergeschoss Wohnung 2; Wohnzimmer, offene Küche, Schlafzimmer und Bad im Erdgeschoss. Ein nützliches Dachgeschoss, das derzeit als Abstellraum dient, vervollständigt die Liegenschaft. Von hier erreicht man auch den kleinen, terrassenförmig angelegten 875 qm großen Garten, welcher das Haus auf 3 Seiten umgibt.

## Zertifizierung

Energieausweis: in Vorbereitung

## Eckdaten

Etage: über zwei Etagen

Heizungsart: Autonom

Terrasse: ja

Garten: Eigenem Garten, 825 qm

Meerblick

Entfernung zum Meer : 4 Km

## Umkreis

Spielplätze

Öffentliche Verkehrsmittel

Bar

Postämter

