

# Villen/Häuser zum kaufen in Bordighera

## € 495.000

### ID 3V19



**213 qm | Badezimmer: 2 | Schlafzimmer: 3 | Räume: 7**

Haus Ligurien zum Verkauf in Bordighera mit Garten und freiem Blick.

In einem Wohngebiet, 2 km vom Meer von Bordighera entfernt, befindet sich eine interessante Immobilie in ausgezeichnetem Zustand, umgeben von einem üppigen, flachen 1.200 qm großen und sonnigen Garten; von hier bietet sich ein einladender Blick auf das Meer. Das Haus Ligurien ist mit öffentlichem Verkehrsmittel leicht erreichbar.

Das zum Verkauf stehende Haus Ligurien in Bordighera erstreckt sich über insgesamt 3 Etagen und besteht aus einer Hauptwohnung im Erdgeschoss, aufgeteilt in: Eingangsbereich, Wohnzimmer und offene Küche, Badezimmer, 2 Schlafzimmer und große Terrasse mit herrlichem Blick auf das Meer; Im Obergeschoss, Dachgeschoss mit separatem Eingang - über eine Außentreppe erreichbar - finden wir eine sehr einladende Wohnung, ein großzügiger Raum, der in ein Wohnzimmer mit offener Küche, Schlafzimmer und Badezimmer unterteilt ist.

Im Keller dieser interessanten Immobilie in Bordighera befinden sich ein großer Lagerbereich zum Ausbauen und eine 38 qm große Doppelgarage.

Das zum Verkauf stehende Haus Ligurien in Bordighera befindet sich in der Nähe einer der gefragtesten und professionellsten Tennisakademien in Italien.

## Zertifizierung

Energieausweis: G

EP gInr: 176.30 kwh/□

## Eckdaten

Etage: auf mehreren Etagen

Heizungsart: Autonom

Terrasse: ja

Garten: Eigenem Garten, 1.288 qm

Garage: Doppelgarage, 38 qm

Abstellraum

Keller

Meerblick

Entfernung zum Meer : 2 Km

## Umkreis

Tennisplätze

Spielplätze

Öffentliche Verkehrsmittel

Bar

