

# Villen/Häuser zum kaufen in Terzorio

## € 1.150.000

### ID 7V06



**240 qm | Badezimmer: 2 | Schlafzimmer: 3 | Zimmer: 7**

Villa Ligurien mit herrlichem Panoramablick und Swimmingpool zum Verkauf in Terzorio.

Die Villa Italien mit spektakulärem Blick auf die typisch ligurischen Olivenhaine und das Meer liegt auf dem Hügel Terzorio am Eingang des Dorfes und genießt absolute Privatsphäre und Ruhe.

Die zum Verkauf stehende Villa Italien in Terzorio ist von einem eigenen Olivenhain mit typisch angelegten ligurischen Terrassen umgeben, während sich im untersten Teil des Gartens ein großer Swimmingpool befindet, der perfekt in die Landschaft integriert ist. Von hier aus genießen Sie absolute Privatsphäre und einen Panoramablick ins Grüne und auf das wunderbare Meer.

Die Villa Italien erstreckt sich über zwei Etagen und teilt sich wie folgt auf: die erste Etage ist in ein großes Wohnzimmer, eine Küche, drei Schlafzimmer und zwei Badezimmer unterteilt. Die Immobilie wurde mit hochwertigen Materialien und viel Bedacht fertiggestellt.

Im Außenbereich lädt eine große Terrasse (ca. 100 qm) zum Verweilen ein.

Das Grundstück ist über eine breite Zufahrtsstraße leicht erreichbar. Zwei Doppelgaragen und ein großer, komplett auszubauender Keller, der sich für den Bau einer oder mehrerer Wohneinheiten eignet, runden die Villa Italien ab.

Die zum Verkauf stehende Villa Italien in Terzorio genießt eine ausgezeichnete Lage; nicht weit von den Sandstränden, den besten

Restaurants und allen notwendigen Dienstleistungen entfernt.

## Immobilien Informationen

**Schlafzimmer:** 3

**Badezimmer:** 2

**Zimmer:** 7

**Heizungsart:** Autonome

**Parkplatz:** Überdachter Parkplatz

**Terrasse:** ja, 100 qm

**Garten:** eigenem garten, 4.000 qm

**Garage:** Doppelgarage

## Eckdaten

Abstellraum

Keller: 20 □

Meerblick

Entfernung zum Meer: 4 Km

Schwimmbad

## Umkreis

Fitnessstudios

Tennisplätze

Radfahrbahn

Spielplätze

Bahnhof

Öffentliche Verkehrsmittel

Volksschule

Mittelschule

Bar

Postämter



