

Wohnungen zum kaufen in Sanremo

€ 685.000

ID 2T36



130 qm | Badezimmer: 2 | Schlafzimmer: 2 | Zimmer: 5

Villa Fiorita, exklusive neue Residenz mit Meerblick zum Verkauf in Sanremo.

Neues Immobilienprojekt kurz vor der Fertigstellung, Villa Fiorita, in strategisch günstiger Lage in Sanremo, nur 8 Gehminuten vom Jachthafen Portosole und dem Meer entfernt. Der Wohnkomplex ist von großen Gärten umgeben, in denen sich ein herrlicher Gemeinschaftspool und eine Liegefläche befinden, die Entspannung, Privatsphäre und einen bezaubernden Panoramablick auf den Golf von Sanremo garantieren. Jede Wohnung verfügt über Terrassen und/oder Gärten mit wunderbarem Ausblick.

Diese luxuriöse 3-Zimmer-Wohnung verfügt über eine schöne 35 qm große Terrasse und einem wunderschönen 150 qm großen Garten. Im Inneren teilt sich die Wohnung Ligurien wie folgt auf: großes Wohnzimmer mit Küche, ein Hauptschlafzimmer mit eigenem Balkon und Bad en suite, weiteres Schlafzimmer und WC. Die Innenräume sind mit einem modernen und funktionalen Design ausgestattet. Diese exklusive Wohnung zum Verkauf in Sanremo eignet sich sowohl als Erstwohnsitz als auch als Feriendomizil.

Über ein leistungsstarkes Wärmepumpensystem wird für alle Wohneinheiten eine sommerliche Klimatisierung und winterliche Heizung gewährleistet. Das Gebäude mit niedrigem Energieverbrauch fällt in die Energieklasse "A4", die beste und ökologisch nachhaltigste.

Die innovativen Bautechniken, die bei der Entwicklung der Villa Fiorita zum Einsatz kamen, die Auswahl hochwertiger Materialien und der Komfort der Hausautomation ermöglichen die Erfüllung aller Bedürfnisse. Große Garagen und komfortable Stellplätze stehen ebenfalls zur Verfügung.

Immobilien Informationen

Schlafzimmer: 2

Badezimmer: 2

Zimmer: 5

Etage: 1

Heizungsart: Autonome

Personenaufzug: Ja

Balkon: Ja, 9 qm

Terrasse: ja, 37 qm

Garten: eigenem garten, 150 qm

Eckdaten

Abstellraum

Klimatisierter Bereich

Meerblick

Entfernung zum Meer: 600 mt

Schwimmbad

Umkreis

Fitnessstudios

Tennisplätze

Radfahrbahn

Spielplätze

Öffentliche Verkehrsmittel

Bar

Postämter

