

Wohnungen zum kaufen in Sanremo

€ 650.000

ID 2T37



123 qm | Badezimmer: 2 | Schlafzimmer: 2 | Zimmer: 5

Villa Fiorita, eine exklusive, im Bau befindliche Villa mit nur 7 Wohnungen Ligurien mit Meerblick zum Verkauf in Sanremo.

Villa Fiorita ist eine moderne und exklusive Villa, nur 8 Gehminuten von Portosole und dem Meer von Sanremo entfernt. Das Anwesen ist von Gärten umgeben, in denen sich ein herrlicher Swimmingpool und eine Liegewiese befinden, die Entspannung, Privatsphäre und einen wunderbaren Panoramablick auf den Golf von Sanremo garantieren. Jede Wohnung bezaubert mit Terrassen und/oder Gärten und schönem Ausblick.

Diese 3-Zimmer-Wohnung im zweiten und vorletzten Stock der Villa Fiorita verfügt über eine schöne 40 qm große Terrasse mit Meerblick. Intern teilt sich die Wohnung Ligurien wie folgt auf: großes Wohnzimmer mit Küche, Hauptschlafzimmer mit eigenem Balkon und Bad en suite, weiteres Schlafzimmer und WC. Die Innenräume sind zeitgemäß gestaltet und mit hochwertigen Materialien ausgestattet.

Dank eines modernen und effizienten Wärmepumpensystems ist für jede Wohneinheit eine Sommerklimatisierung und eine unabhängige Winterheizung gewährleistet. Das Gebäude mit niedrigem Energieverbrauch fällt in die Energieklasse "A4", die leistungsstärkste und ökologisch nachhaltigste auf dem Markt.

Die Exklusivität der Wohnungen der Villa Fiorita, die innovativen Bautechniken, die bei der Entwicklung des Projekts zum Einsatz kamen, die Auswahl hochwertiger Materialien und der Komfort der Hausautomation sorgen für hohen Wohnkomfort. Große Garagen und

Parkplätze stehen zur Verfügung.

Immobilien Informationen

Schlafzimmer: 2

Badezimmer: 2

Zimmer: 5

Etage: 2

Heizungsart: Autonome

Parkplatz: Ja

Personenaufzug: Ja

Balkon: Ja, 9 qm

Terrasse: ja, 42 qm

Garten: gemeinschafts garten

Garage: Einzelgarage

Eckdaten

Abstellraum

Klimatisierter Bereich

Meerblick

Entfernung zum Meer: 600 mt

Schwimmbad

Umkreis

Fitnessstudios

Tennisplätze

Radfahrbahn

Spielplätze

Öffentliche Verkehrsmittel

Bar

Postämter

