

# Wohnungen zum kaufen in Sanremo

## € 1.076.000

### ID 2T42



### 123 qm | Badezimmer: 3 | Schlafzimmer: 2 | Zimmer: 6

Vesco 39, neues und exklusives Immobilienprojekt zum Verkauf in San Remo - direkt am Meer.

Vesco 39 bietet einen exklusiven und luxuriösen Lebensstil. Dieses neue Immobilienprojekt mit nur 8 exklusiven und anspruchsvollen Apartments befindet sich in einer privilegierten Lage in Sanremo, direkt am Radweg und nur wenige Schritte vom Strand und allen Geschäften entfernt.

Diese fabelhafte Wohnung mit Meerblick wurde sorgfältig geplant, um Platz, Komfort und Funktionalität zu maximieren. Es verfügt über eine große, helle Lounge mit großen, vom Boden bis zur Decke reichenden Fenstern und eine wunderbare Terrasse, die zum Essen und Entspannen einlädt. Der Schlafbereich besteht aus zwei Schlafzimmern mit eigenem Bad und einem weiteren Servicebad.

Die Innenräume dieser spektakulären Wohnung am Meer zum Verkauf in San Remo sind in natürlichen Farben gehalten, die von Grau bis zu warmem Taubengrau reichen, um eine einladende Atmosphäre zu schaffen. Neben den raffinierten Wohnräumen bietet "Vesco 39" großzügige Garagen und praktische Keller.

Das Gebäude wird in die beste Energieklasse "A4" fallen, um hervorragenden Wohnkomfort mit erheblichen Energieeinsparungen zu verbinden.

Diese zum Verkauf stehende Wohnung mit Meerblick in Sanremo wird mit einem Biticino Smart Home Hausautomationssystem

ausgestattet sein, das die Möglichkeit bietet, die Thermoregulierungsfunktionen, diverse elektrische Steuerungen, Rollläden und die zentrale Lichtsteuerung zu verwalten.

## Immobilien Informationen

**Schlafzimmer:** 2

**Badezimmer:** 3

**Zimmer:** 6

**Etage:** 3

**Heizungsart:** Autonome

**Personenaufzug:** Ja

**Balkon:** Ja

**Terrasse:** ja, 25 qm

**Garage:** Einzelgarage

## Eckdaten

Keller: 2

Klimatisierter Bereich

Meerblick

Entfernung zum Meer: 90 mt

## Umkreis

Fitnessstudios

Tennisplätze

Radfahrbahn

Spielplätze

Öffentliche Verkehrsmittel

Bar

Postämter

