

# Villen/Häuser zum kaufen in Andora

## € 650.000

### ID 4V16



**243 qm | Badezimmer: 2 | Schlafzimmer: 4 | Räume: 9**

Villa Italien mit herrlichem Meerblick in Andora zu verkaufen.

In einer herrlichen Gegend, nur wenige Schritte von den Stränden und dem herrlichen Dorf Andora und wenige Minuten von Cervo entfernt, befindet sich diese Villa Italien mit außergewöhnlichem Meerblick zum Verkauf.

Die zum Verkauf stehende Villa Italien in Andora genießt dank ihrer dominanten Lage einen herrlichen Meerblick; Im Außenbereich verfügt sie über große, einladende Terrassen und einen schönen Garten, während sie intern in zwei Wohnungen aufgeteilt ist, jede mit angenehmen Außenbereichen und einer herrlichen Aussicht.

Die Innenbereiche des Anwesens sind durch eine gemauerte Treppe verbunden, wodurch die Villa auch als eine einzige geräumige Einheit bewohnt werden kann und sich daher ideal für große Familien eignet.

Die zum Verkauf stehende Villa Italien in Andora präsentiert sich in gutem Zustand und würde mit einer Teilrenovierung ihr großes Potenzial voll entfalten.

Mehrere Parkplätze runden das Angebot in Andora ab.

## Zertifizierung

Energieausweis: F

EP glnr: 133.77 kwh/□

## Eckdaten

Heizungsart: Autonom

Parkplatz: Ja

Balkon: Ja

Terrasse: ja

Garten: Eigenem Garten, 1.000 qm

Abstellraum

Meerblick

Entfernung zum Meer : 1 Km

## Umkreis

Fitnessstudios

Tennisplätze

Radfahrbahn

Spielplätze

Bahnhof

Öffentliche Verkehrsmittel

Grundschulen

Mittelschulen

Bar / Restaurant

Postamt / Bank

