

## Villen/Häuser zum kaufen in Borgomaro

### € 130.000

### ID 6V25



**136 qm | Badezimmer: 1 | Schlafzimmer: 3 | Räume: 6**

Borgomaro: charmantes Casa Ligurien mit privatem Garten und atemberaubender Aussicht.

Im Herzen des charmanten Weilers Conio, umgeben von Olivenhainen und Hügeln, steht dieses malerische Steinhaus zum Verkauf – mit privatem Garten, großzügigen Terrassen und einem weiten Panoramablick über das Tal.

Das Anwesen erreicht man über einen kurzen, ca. 20 Meter langen Fußweg von der Straße mit bequemen Parkmöglichkeiten. Am Eingang empfängt ein gepflegter Garten die Besucher und lädt zum Verweilen ein. Großzügige Terrassen erweitern den Außenbereich – ideal, um die Ruhe und den Charme des ligurischen Dorflebens zu genießen.

Das Haus erstreckt sich über zwei Ebenen und teilt sich wie folgt auf: Im Erdgeschoss befinden sich ein großer Wohnbereich mit Blick auf den Garten und eine Wohnküche. Eine Holzterrasse führt in das Obergeschoss, das zwei Schlafzimmer, einen Mehrzweckraum (Arbeits- oder Gästezimmer) und ein Badezimmer beherbergt. Das Hauptschlafzimmer bietet direkten Zugang zur Terrasse mit Blick auf den Garten und die umliegende Landschaft.

Zur Immobilie gehören ein großer Keller und mehrere Lagerräume, die als Nebenräume genutzt werden können.

Das zum Verkauf stehende Casa Ligurien in Conio, Borgomaro, ist ein wahres ligurisches Juwel, perfekt für alle, die Ruhe,

unberührte Landschaften und den zeitlosen Charme Liguriens schätzen.

## Eckdaten

Etage: Erdgeschoss

Heizungsart: Autonom

Balkon: Ja

Terrasse: ja

Garten: Eigenem Garten, 200 qm

Keller

Entfernung zum Meer : 27 Km

## Umkreis

Öffentliche Verkehrsmittel