

# Wohnungen zum kaufen in San Bartolomeo al Mare

## € 510.000

### ID 6Q27



## 101 qm | Badezimmer: 2 | Schlafzimmer: 2 | Räume: 6

Wohnung mit großer Terrasse und spektakulärem Meerblick in San Bartolomeo al Mare zu verkaufen.

Diese Wohnung in San Bartolomeo al Mare mit bezaubernder Terrasse und Meerblick vereint Komfort, Helligkeit und atemberaubende Aussicht. Die Wohnung befindet sich im vierten Stock eines gepflegten Gebäudes mit Aufzug und liegt in einer ruhigen Wohngegend, in der jedoch alles in Reichweite ist: Geschäfte, Bars, Restaurants und die Strandpromenade sind bequem zu Fuß erreichbar.

Beim Betreten der zum Verkauf stehenden Wohnung wird man von einem großen und hellen Wohnbereich empfangen, der sich zu einer Wohnküche hin öffnet, beide mit direktem Zugang zur großen Terrasse; der Schlafbereich besteht aus zwei Schlafzimmern und zwei Badezimmern.

Aber die über 120 m<sup>2</sup> große Terrasse ist das eigentliche Highlight des Hauses: ein großzügiger Außenbereich, in dem man die Sonne genießen, im Freien essen oder einfach nur entspannen und dabei den herrlichen Blick auf das Meer von San Bartolomeo al Mare bewundern kann.

Die zum Verkauf stehende Wohnung in San Bartolomeo mit großer Terrasse und Meerblick ist die ideale Lösung für alle, die ein Ferienhaus oder einen dauerhaften Wohnsitz suchen, mit dem zusätzlichen Pluspunkt der Außenbereiche, der Helligkeit und der zentralen Lage. Eine Wohnung, die alles bietet: Meer, Komfort, Entspannung und Stil.

## Zertifizierung

**Energieausweis:** G

**EP gInr:** 265.50 kwh/□

## Eckdaten

Etage: letzten Stock

Heizungsart: Autonom

Personenaufzug: Ja

Balkon: Ja

Terrasse: ja, 120 qm

Klimaanlage

Meerblick

Entfernung zum Meer : 50 mt

## Umkreis

Fitnessstudios

Tennisplätze

Spielplätze

Öffentliche Verkehrsmittel

Bar

Postämter

