LiguriaHomes Casamare Ospedaletti
Piazza IV Novembre 6 - 18014 Ospedaletti (IM)
+39 0184 684086

Wohnungen zum kaufen in Ospedaletti
€ 190.000
ID 1B47



48 qm | Badezimmer: 1 | Schlafzimmer: 1 | Räume: 3

Wohnung mit Meerblick in einer historischen Villa in Ospedaletti zu verkaufen

In einer historischen Villa aus dem späten 19. Jahrhundert, umgeben von einem privaten Park von ca. 4.000 m² und absoluter Ruhe, steht diese Wohnung mit Meerblick in Ospedaletti zum Verkauf. Eine Immobilie mit seltenem Charme, ideal für alle, die eine Wohnung in einer aussergewöhnlichen Villa an der Riviera dei Fiori erwerben möchten, in einem privaten und charaktervollen Umfeld.

Die Wohnung befindet sich im zweiten Obergeschoss mit Aufzug und überzeugt durch helle Innenräume sowie einen spektakulären Panoramablick über den Golf und das Meer. Sie besteht aus einem Eingangsbereich, einem hellen Wohnzimmer mit separater Kochnische, einem Schlafzimmer sowie einem Badezimmer mit Waschbereich. Ein praktischer privater Stellplatz vervollständigt die Immobilie. Dank ihrer funktionalen und gut organisierten Raumaufteilung eignet sich die Wohnung sowohl als Hauptwohnsitz als auch als elegante Ferienwohnung in Ligurien.

Die Lage ermöglicht es, das Zentrum von Ospedaletti bequem zu erreichen. Ospedaletti ist ein renommierter Badeort an der westlichen ligurischen Riviera, zwischen San Remo und Bordighera gelegen, und wird für sein mildes Klima, seine ruhige Atmosphäre und sein elegantes architektonisches Erbe im Liberty-Stil geschätzt. Die Stadt bewahrt bis heute den Charme der Belle Époque, verbunden mit der ehemaligen Formel-1-Rennstrecke und dem ersten Kasino Italiens. Das

Meer, die Strände, die Geschäfte und Dienstleistungen sowie der Radweg der Blumeriviera sind in wenigen Minuten erreichbar und bieten das ganze Jahr über einen angenehmen und entspannten Lebensstil.

Eine exklusive Gelegenheit für alle, die eine Wohnung mit Meerblick in Ospedaletti suchen, gelegen in einer historischen Villa mit privatem Park und Stellplatz, in einer der reizvollsten Ortschaften der ligurischen Riviera.

Zertifizierung

Energieausweis: F

EP glnr: 150.00 kwh/□

Eckdaten

Bruttofläche: 48 qm	Schlafzimmer: 1
Badezimmer: 1	Räume: 3
Etage: 2	Heizungsart: Autonom
Parkplatz: Ja	Personenaufzug: Ja
Garten: Gemeinschaftsgarten	Meerblick
Entfernung zum Meer : 400 mt	

Umkreis

Fitnessstudios	Tennisplätze
Radfahrbahn	Spielplätze
Öffentliche Verkehrsmittel	Bar
Postämter	

















LiguriaHomes Casamare Ospedaletti
Piazza IV Novembre 6 - Ospedaletti (IM) - +39 0184 684086
ospedaletti@casamare.net - https://www.liguriahomes.de/de
UID Nummer 01056840083