

Wohnungen zum kaufen in Ospedaletti

€ 190.000

ID 1B47



48 qm | Badezimmer: 1 | Schlafzimmer: 1 | Räume: 3

Wohnung mit Meerblick in einer historischen Villa in Ospedaletti zu verkaufen

In einer historischen Villa aus dem späten 19. Jahrhundert, umgeben von einem privaten Park von ca. 4.000 m² und absoluter Ruhe, steht diese Wohnung mit Meerblick in Ospedaletti zum Verkauf. Eine Immobilie mit seltenem Charme, ideal für alle, die eine Wohnung in einer historischen Villa an der Riviera dei Fiori erwerben möchten, in einem privaten und charaktvollen Umfeld.

Die Wohnung befindet sich im zweiten Obergeschoss mit Aufzug und überzeugt durch helle Innenräume sowie einen spektakulären Panoramablick über den Golf und das Meer. Sie besteht aus einem Eingangsbereich, einem hellen Wohnzimmer mit separater Kochnische, einem Schlafzimmer mit Doppelbett sowie einem Badezimmer mit Waschbereich. Ein praktischer privater Stellplatz vervollständigt die Immobilie. Dank ihrer funktionalen und gut organisierten Raumaufteilung eignet sich die Wohnung sowohl als Hauptwohnsitz als auch als elegante Ferienwohnung in Ligurien.

Die Lage ermöglicht es, das Zentrum von Ospedaletti bequem zu erreichen. Ospedaletti ist ein renommierter Badeort an der westlichen ligurischen Riviera, zwischen San Remo und Bordighera gelegen, und wird für sein mildes Klima, seine ruhige Atmosphäre und sein elegantes architektonisches Erbe im Liberty-Stil geschätzt. Die Stadt bewahrt bis heute den Charme der Belle Époque, verbunden mit der ehemaligen Formel-1-Stadttrennstrecke und dem ersten Casino Italiens. Das

Meer, die Strände, die Geschäfte und Dienstleistungen sowie der Radweg der Riviera dei Fiori sind in wenigen Minuten erreichbar und bieten das ganze Jahr über einen angenehmen und entspannten Lebensstil.

Eine exklusive Gelegenheit für alle, die eine Wohnung mit Meerblick in Ospedaletti suchen, gelegen in einer historischen Villa mit privatem Park und Stellplatz, in einer der reizvollsten Ortschaften der ligurischen Riviera.

Zertifizierung

Energieausweis: F

EP gInr: 150.00 kwh/□

Eckdaten

Etage: 2

Heizungsart: Autonom

Parkplatz: Ja

Personenaufzug: Ja

Garten: Gemeinschaftsgarten

Meerblick

Entfernung zum Meer : 400 mt

Umkreis

Fitnessstudios

Tennisplätze

Radfahrbahn

Spielplätze

Öffentliche Verkehrsmittel

Bar

Postämter

