LiguriaHomes Casamare Alassio
Via XX Settembre 61 - 17021 Alassio (SV)
+39 0182 1900725

Wohnungen zum kaufen in Alassio
€ 650.000
ID 8T09



90 qm | Badezimmer: 2 | Schlafzimmer: 2 | Räume: 4

Wohnung in Ligurien, Alassio mit Terrasse und Meerblick zu verkaufen.

Die zum Verkauf stehende Wohnung in Alassio befindet sich im dritten Stock und besticht durch ihre hervorragende Ausrichtung, die den ganzen Tag über für lichtdurchflutete Räume sorgt. Sie liegt in einer der begehrtesten Gegenden der Stadt, nur wenige Schritte vom Strand entfernt – ideal für alle, die das Meer fußläufig erreichen möchten, ohne auf Komfort, Helligkeit und exklusive Außenbereiche verzichten zu müssen.

Der Eingang führt direkt in den großzügigen Wohnbereich mit offener Küche – ein moderner und einladender Raum, der zum geselligen Beisammensein einlädt. Der Schlafbereich umfasst zwei Schlafzimmer und zwei Badezimmer und bietet somit eine funktionale Raumaufteilung sowohl als Hauptwohnsitz als auch als Ferienwohnung.
Eines der Highlights dieser zum Verkauf stehenden Wohnung in Alassio sind die Balkone, die die gesamte Wohnung umgeben und über bodentiefe Fenster in jedem Zimmer zugänglich sind. Dadurch entsteht ein nahtloser Übergang zwischen Innen- und Außenbereich.

Direkt an das Haus angeschlossen ist die exklusive Dachterrasse, ein einzigartiger Bereich mit Meerblick; hier kann man die Seele baumeln lassen.

Abgerundet wird dieses attraktive Angebot durch einen großen privaten Parkplatz und einen Motorradstellplatz, die beide an einem Ort wie Alassio sehr geschätzt werden.

Dank der erstklassigen Lage, nur wenige Schritte vom Meer entfernt, großzügigen Außenbereichen und unverbaubarem Ausblick ist diese zum Verkauf stehende Wohnung in Ligurien, Alassio mit Terrasse und Meerblick sowohl als exklusiver Wohnsitz als auch als Immobilieninvestition an der ligurischen Riviera eine ideale Lösung.

Zertifizierung

Energieausweis: F	**EP glnr**: 170.00 kwh/□

Eckdaten

Bruttofläche: 90 qm	Schlafzimmer: 2
Badezimmer: 2	Räume: 4
Etage: Penthouse	Heizungsart: Autonom
Parkplatz: Ja	Balkon: Ja
Terrasse: ja, 40 qm	Klimatisierter Bereich
Meerblick	Entfernung zum Meer : 100 mt

Umkreis

Fitnessstudios	Tennisplätze
Radfahrbahn	Spielplätze
Bahnhof	Öffentliche Verkehrsmittel
Grundschulen	Mittelschulen
Bar / Restaurant	Postamt / Bank

















LiguriaHomes Casamare Alassio
Via XX Settembre 61 - Alassio (SV) - +39 0182 1900725
alassio@casamare.net - https://www.liguriahomes.de/de
UID Nummer 01056840083