

Appartement à vendre à Sanremo

€ 3.240.000

Réf. 2Q62



338 m2 | Salle(s) de bain: 4 | Chambre(s): 4 | Nombre de pièces: 11

Superbe appartement penthouse en duplex à vendre situé au dernier étage du VISTAMAR à San Remo, en Ligurie, un nouveau complexe immobilier composé de vingt-cinq appartements haut de gamme en bord de mer à vendre à San Remo, sur la Riviera italienne.

Un bijou à quelques pas de la mer, cet appartement penthouse unique à vendre à San Remo bénéficie d'une piscine à débordement privée à couper le souffle, avec la sensation unique de flotter entre mer et ciel. Autour de la piscine se trouve un espace solarium en teck, avec des finitions en acier inoxydable.

Cet appartement penthouse de luxe à vendre à San Remo a une surface intérieure de 282 m2 et plus de 700 m2 d'espace extérieur. Deux garages et deux caves sont également inclus.

VISTAMAR San Remo bénéficie d'un emplacement privilégié dans un quartier résidentiel élégant et il est directement relié à la piste cyclable, aux plages de sable et au bord de mer par un passage souterrain très pratique. Bénéficiant d'une situation incomparable à quelques pas de la mer, le complexe se compose de quatre étages, plus un parking souterrain, construit avec les meilleurs matériaux par des entreprises de construction de luxe, garantissant non seulement la beauté, mais aussi un haut niveau de confort en termes de contrôle de la température et du bruit.

VISTAMAR San Remo est situé à seulement 2 kilomètres de Portosole, l'un des mouillages les plus confortables de la Méditerranée, avec plus de 800 places pouvant accueillir des yachts jusqu'à 90 mètres de long. Grâce à sa position privilégiée, cet appartement de luxe en penthouse offre une vue imprenable et une expérience de vie exceptionnelle : les fenêtres donnent sur la mer, tandis que le soleil réchauffe le golfe en toutes saisons. De plus, il est proche du centre et du Mall, où vous trouverez toutes les marques de mode internationales, une autre opportunité de loisirs.

Ce complexe a été construit par le Groupe Marzocco, un groupe dont les racines se trouvent dans la Principauté de Monaco. Depuis 1980, le groupe est synonyme d'immobilier de prestige, ainsi qu'une référence en matière de restauration et de construction d'ouvrages importants pour le compte de clients privés et d'organismes publics.

Attestations

Classe énergétique: A1

EP glnr: 92.86 kwh/□

Caractéristiques

Chauffage: Individuel

Ascenseur: Oui

Balcon: Present, 20 m2

Terrasse: Présent, 400 m2

Jardin: Privé, 300 m2

Box: Double, 34 m2

Buanderie

Cave

Climatisation

Vue sur mer

Distance de la mer : 50 mt

Piscine

Proche de

Salle de Gym

Terrains de Tennis

Piste cyclable

Transport public

Café / Restaurant

Poste / Banque

