LiguriaHomes Casamare Sanremo
Via Matteotti 143 - 18038 Sanremo (IM)
+39 0184 574262

Villa à vendre à Sanremo
€ 2.700.000
Réf. 2V01



253 m2 | Salle(s) de bain: 4 | Chambre(s): 3 | Nombre de pièces: 10

San Remo, maison moderne en construction avec piscine et vue de mer.

Cette maison moderne en construction à San Remo est située à seulement 5 minutes des plages de sable et du centre ville.

La maison en construction à San Remo sera disposée sur 2 niveaux :
- Au rez-de-jardin on aura la zone jour avec cuisine à vue, salle à manger avec de hauts plafonds, séjour, salle de bain, chambre pour les invités avec salle de bain réservée ;
- A l'étage supérieur est prévu un petit séjour et 2 chambres doubles avec salle de bain connectée et terrasses privées.
La terrasse sur le toit de plus de 125 m2 sera une autre zone living équipée, parfaite pour se relaxer et travailler en profitant de la magnifique vue panoramique sur la mer de San Remo.

Le projet prévoit un grand garage et une magnifique piscine (11,50 x 4,50 mt) entourée par une terrasse en bois et le jardin.

Tous les permis et licences de construction sont en phase d'approbation et les travaux sont prêts à partir.
L'indication du prix est indicative et peut varier selon vos choix constructives.

Attestations

Classe énergétique: Non applicable

Caractéristiques

Surface m2: 253 m2	Chambre(s): 3
Salle(s) de bain: 4	Nombre de pièces: 10
Étage: Multi-étage	Chauffage: Individuel
Place parking: Decouvert	Balcon: Present, 30 m2
Terrasse: Présent, 125 m2	Jardin: Privé, 1.821 m2
Box: Triple	Buanderie
Cave	Climatisation
Vue sur mer	Distance de la mer : 650 mt
Piscine	

Proche de

Salle de Gym	Terrains de Tennis
Piste cyclable	Parc
Gare de train	Transport public
École primaire	Collège
Café / Restaurant	Poste / Banque











LiguriaHomes Casamare Sanremo
Via Matteotti 143 - Sanremo (IM) - +39 0184 574262
sanremo@casamare.net - https://www.liguriahomes.de/fr
TVA 01056840083