

# Appartement à vendre à Santo Stefano al Mare

## € 465.000

### Réf. 7T10



**84 m2 | Salle(s) de bain: 2 | Chambre(s): 2 | Nombre de pièces: 5**

Appartement de luxe à vendre à Santo Stefano al Mare.

Cet exclusif appartement de deux chambres à vendre à Santo Stefano al Mare est situé dans le port de Marina degli Aregai, à moins d'un kilomètre du centre du village, une position fantastique pour la commodité et la proximité de tous les services.

Dans un complexe récemment développé avec une piscine et jardins, cette propriété à vendre à Santo Stefano al Mare se compose de deux chambres à coucher, dont une avec salle de bains ensuite, une autre salle de bains avec une petite buanderie et un salon élégant et spacieux équipé d'une cuisine complète. Le salon et la chambre principale sont reliés à la terrasse grâce à de grandes fenêtres, qui sont parfaites pour permettre à la lumière naturelle d'inonder la pièce.

L'espace extérieur confortable vous permet de passer des journées ensoleillées tout au long de l'année, et la magnifique piscine est parfaite pour profiter du célèbre climat doux de la côte ouest de la Ligurie. Un garage complète la propriété.

## Attestations

Classe énergétique: A2

EP glnr: 53.46 kwh/□

## Caractéristiques

Étage: 2

Chauffage: Individuel

Ascenseur: Oui

Balcon: Present

Terrasse: Présent

Buanderie

Climatisation

Vue sur mer

Distance de la mer : 50 mt

Piscine

## Proche de

Salle de Gym

Terrains de Tennis

Piste cyclable

Parc

Transport public

École primaire

Collège

Bar

Bureau de poste