

# Appartement à vendre à Bordighera

## € 195.000

### Réf. 20243B01



**48 m2 | Salle(s) de bain: 1 | Chambre(s): 1 | Nombre de pièces: 3**

Dans un quartier central, à deux pas de la mer, dans une rue calme et arborée à sens unique, appartement de deux pièces à vendre situé au premier étage d'un bel immeuble récemment rénové.

Cet appartement de deux pièces à vendre à Bordighera, en excellent état intérieur et prêt à être habité, se compose d'un hall d'entrée, d'un séjour avec coin cuisine et balcon très lumineux orienté Sud/Est, d'une chambre double spacieuse avec terrasse habitable et d'une salle de bains avec fenêtre.

Une cave complète la vente de cet appartement à Bordighera.

Une excellente solution à proximité de toutes les commodités, de la promenade et des plages de Bordighera.

## Attestations

**Classe énergétique: D**

**EP gInr: 154.44 kwh/m²**

## Caractéristiques

Étage: 1

Chauffage: Central avec régulateur

Balcon: Present

Terrasse: Présent

Cave

Climatisation

Distance de la mer : 150 mt

## Proche de

Gym

Club de tennis

Piste cyclable

Parc

Transport public

Bar

Bureau de poste