

## Appartement à vendre à Pompeiana € 198.000 Réf. 7T13



**118 m2 | Salle(s) de bain: 1 | Chambre(s): 3 | Nombre de pièces: 5**

Appartement de trois pièces avec vue à vendre à Pompeiana.

Niché au sein du pittoresque hameau de Barbarasa à Pompeiana, un charmant village ligure niché dans la première campagne à une courte distance de la côte ligure, renommée pour ses charmantes ruelles étroites, ses églises historiques et son architecture traditionnelle ligurienne. Cet adorable appartement de trois pièces offre une vue imprenable sur les oliviers et le bleu de la mer Méditerranée.

Soigneusement rénové, l'appartement dispose d'un salon spacieux avec cuisine ouverte, agrémenté d'un balcon panoramique captivant, de deux chambres doubles, d'une troisième pièce adaptable à divers besoins, et d'une salle de bains. Les hauteurs sous plafond assurent des espaces lumineux et confortables dans tout l'appartement. Pour compléter l'offre, un garage pratique et une cave utile sont également inclus.

La beauté des environs, la proximité de la mer et les nombreuses commodités offertes par Pompeiana font de cette propriété un choix idéal à la fois comme résidence principale et comme résidence de vacances.

## Attestations

Classe énergétique: F

EP glnr: 92.04 kwh/□

## Caractéristiques

Étage: 3

Chauffage: Individuel

Terrasse: Présent, 9 m2

Box: Singulier

Buanderie

Cave

Vue sur mer

Distance de la mer : 4 Km

## Proche de

Salle de Gym

Terrains de Tennis

Parc

Transport public

École primaire

Collège

Bar

Bureau de poste

