

## Maison de village à vendre à Pompeiana

### € 290.000

### Réf. 7V21



**92 m2 | Salle(s) de bain: 1 | Chambre(s): 2 | Nombre de pièces: 3**

Maison de ville avec jardin privé à vendre à Pompeiana.

Dans le pittoresque hameau de Pompeiana, dans la première campagne de Riva Ligure et Santo Stefano al Mare, à seulement 10 minutes des plages de sable, vente d'une maison de ville avec jardin.

Cette maison de ville entièrement indépendante à vendre à Pompeiana est répartie sur deux niveaux. Au sous-sol, on trouve un grand garage. Grâce à sa hauteur sous plafond, le garage peut facilement être transformé en taverne.

Le premier étage comprend la cuisine ouverte sur la terrasse et le jardin, deux chambres et une salle de bains. La belle terrasse couverte est parfaitement reliée au jardin privé orné de douze oliviers, idéal pour se relaxer en été.

Cette petite maison à vendre à Pompeiana est la solution idéale pour profiter du magnifique style de vie de la Riviera occidentale, en évitant le chaos de la côte tout en restant à seulement 10 minutes des plages.

## Attestations

Classe énergétique: G

EP glnr: 263.10 kwh/□

## Caractéristiques

Étage: Rez-de-chaussée

Chauffage: Individuel

Terrasse: Présent

Jardin: Privé, 450 m2

Box: Double

Cave : 33 □

Distance de la mer : 4,7 Km

## Proche de

Transport public

École primaire

Bar

Bureau de poste

