

# Appartement à vendre à Vallecrosia

## € 310.000

### Réf. 5T04



**84 m2 | Salle(s) de bain: 1 | Chambre(s): 2 | Nombre de pièces: 4**

Appartement à Vallecrosia, face à la mer, avec balcon et belle vue sur la mer.

Il est situé au 3<sup>e</sup> étage d'un immeuble avec ascenseur, directement sur le front de mer de Vallecrosia. Cet appartement de trois pièces avec vue sur la mer est à vendre. Il a été entièrement rénové il y a 5 ans et est équipé de tout le confort nécessaire, comme une pompe à chaleur pour la climatisation chaud/froid et des fenêtres en PVC avec double vitrage.

Entièrement redessiné et radicalement rénové, cet appartement à la vente en bord de mer à Vallecrosia, il est soigné dans les moindres détails et se trouve en excellent état. Il se compose d'une entrée, d'un grand salon avec cuisine américaine, d'un balcon offrant une belle vue sur la mer, d'une chambre double, d'une deuxième chambre avec balcon et d'une grande salle de bains avec fenêtre.

Une cave complète cet appartement à la vente sur la promenade de Vallecrosia.

## Attestations

**Classe énergétique: E**

**EP glnr: 107.88 kwh/□**

## Caractéristiques

Étage: 3

Chauffage: Central avec régulateur

Ascenseur: Oui

Balcon: Present

Cave

Climatisation

Vue sur mer

Distance de la mer : 15 mt

## Proche de

Piste cyclable

Parc

Transport public

Bar

Bureau de poste

