

## Appartement à vendre à Pompeiana

### € 150.000

### Réf. 7M02



**38 m2 | Salle(s) de bain: 1 | Chambre(s): 1 | Nombre de pièces: 1**

Charmant studio à Pompeiana.

Studio à vendre dans le pittoresque village de Pompeiana, à quelques minutes seulement de Santo Stefano al Mare, Riva Ligure et leurs plages. Cet appartement se distingue par sa rénovation soignée et sa splendide vue dégagée sur la vallée et la mer.

La propriété à vendre est le résultat d'une rénovation minutieuse d'un ancien lavoir. Le séjour est lumineux et agréable grâce à son excellente exposition. La zone nuit peut être séparée de la zone jour à l'aide de solutions d'ameublement afin de garantir intimité et fonctionnalité. L'appartement d'une chambre à vendre à Pompeiana dispose d'une salle de bains aux détails soignés et d'un dressing pratique. Un espace buanderie complète la propriété.

Compte tenu de sa proximité avec la côte et le centre du charmant village de Pompeiana, cette propriété parfaitement rénovée est la solution idéale comme maison de vacances ou investissement.

## Attestations

Classe énergétique: A4

EP glnr: 31.58 kwh/□

## Caractéristiques

Chauffage: Individuel

Buanderie

Climatisation

Vue sur mer

Distance de la mer : 4 Km

## Proche de

Salle de Gym

Terrains de Tennis

Piste cyclable

Parc

Transport public

École primaire

Collège

Café / Restaurant

Poste / Banque