

Appartement à vendre à Sanremo

€ 300.000

Réf. 2T25



84 m2 | Salle(s) de bain: 2 | Chambre(s): 2 | Nombre de pièces: 4

Appartement de trois pièces avec grande terrasse à vendre à San Remo, en Ligurie.

Cet appartement à vendre à San Remo est situé dans l'un des quartiers les plus prisés de la ville, à quelques pas des plages, dans un élégant complexe récent.

Cet appartement lumineux de trois pièces dispose d'intérieurs bien agencés et fonctionnels. L'entrée mène à un agréable salon avec cuisine ouverte, tandis que la partie nuit se compose de deux chambres et deux salles de bains.

Le véritable atout de la propriété est son extraordinaire terrasse d'environ 150 m2, agrémentée d'un porche couvert qui permet de profiter de l'espace extérieur en toute saison.

La propriété comprend également une cave et une place de parking pratique, des caractéristiques essentielles qui renforcent encore la valeur de cet appartement à vendre à San Remo.

Grâce à son agencement intérieur fonctionnel, à sa terrasse spacieuse avec portique et à son emplacement stratégique à proximité de la mer et de toutes les commodités, cette propriété représente une solution idéale tant comme résidence principale que comme appartement de vacances sur la Riviera italienne.

Attestations

Classe énergétique: C

EP glnr: 109.65 kwh/m²

Caractéristiques

Étage: Rez-de-chaussée

Chauffage: Individuel

Place parking: Decouvert

Ascenseur: Oui

Balcon: Present

Terrasse: Présent, 150 m²

Cave : 4 m²

Distance de la mer : 300 mt

Proche de

Salle de Gym

Terrains de Tennis

Piste cyclable

Parc

Transport public

Café / Restaurant

Poste / Banque

