LiguriaHomes Casamare Ospedaletti
Piazza IV Novembre 6 - 18014 Ospedaletti (IM)
+39 0184 684086

Villa à vendre à Ospedaletti
€ 385.000
Réf. 1V53



50 m2 | Salle(s) de bain: 1 | Chambre(s): 1 | Nombre de pièces: 3

Villa avec jardin et vue panoramique sur la mer.

Située sur les premières hauteurs d'Ospedaletti, dans une position privilégiée offrant une vue imprenable sur la mer, cette charmante villa est entourée par le calme et la végétation de la Riviera italienne. La propriété bénéficie d'un panorama extraordinaire sur le golfe et constitue un cadre idéal pour ceux qui recherchent intimité, tranquillité et détente.

La villa est entièrement de plain-pied, offrant confort et praticité au quotidien. Elle comprend un séjour lumineux, une cuisine indépendante, une chambre et une salle de bains.

À l'extérieur, la propriété dispose de vastes terrasses panoramiques face à la mer, parfaites pour profiter de la vie en plein air tout au long de l'année. Le jardin privatif qui l'entoure apporte un charme supplémentaire et une grande intimité, créant un environnement unique et enchanteur.

Attestations

Classe énergétique: F **EP glnr**: 140.00 kwh/□

Caractéristiques

Surface m2: 50 m2	Chambre(s): 1
Salle(s) de bain: 1	Nombre de pièces: 3
Étage: Rez-de-chaussée	Chauffage: Individuel
Terrasse: Présent, 80 m2	Jardin: Privé, 300 m2
Vue sur mer	Distance de la mer : 1.2 km

Proche de

Gym	Club de tennis
Piste cyclable	Parc
Transport public	École primaire
Collège	Café / Restaurant
Poste / Banque	

















LiguriaHomes Casamare Ospedaletti
Piazza IV Novembre 6 - Ospedaletti (IM) - +39 0184 684086
ospedaletti@casamare.net - https://www.liguriahomes.de/fr
TVA 01056840083