LiguriaHomes Casamare Imperia
Piazza De Amicis 15 - 18100 Imperia (IM)
+39 0183 299142

Villa à vendre à Diano Marina
€ 750.000
Réf. 6V39



185 m2 | Salle(s) de bain: 2 | Chambre(s): 3 | Nombre de pièces: 8

Villa en position panoramique à Diano Marina avec vue sur la mer et jardin méditerranéen.

Nichée dans le calme et la verdure du Golfe de Diano Marina, cette villa en position panoramique bénéficie d'une magnifique vue dégagée sur la mer et la vallée environnante, dans un cadre de tranquillité absolue et de totale intimité.

La propriété est entourée d'un terrain plat d'environ 2 000 m², agrémenté d'oliviers et de plantes fleuries qui créent une agréable atmosphère méditerranéenne. Les vastes espaces extérieurs sont idéaux pour profiter de la vie en plein air en toute saison et offrent également la possibilité de réaliser une piscine, valorisant encore davantage la propriété.

Cette villa en position panoramique à Diano Marina se développe sur deux niveaux pour une surface totale d'environ 185 m² et convient parfaitement aussi bien comme résidence principale que comme élégante maison de vacances.

Le niveau principal s'ouvre sur un agréable porche d'entrée et accueille des pièces spacieuses et particulièrement lumineuses. Le cœur de la maison est constitué par le grand séjour avec cheminée à bois et le magnifique salon, sans doute la pièce la plus séduisante de la propriété, caractérisée par de larges ouvertures qui encadrent la vue sur la mer et le paysage environnant, offrant une luminosité naturelle exceptionnelle. Ce niveau est complété par une grande cuisine aménagée en maçonnerie, une chambre et une salle de bains.

Le niveau inférieur comprend deux chambres avec accès direct à la cour et à l'espace de stationnement, une salle de bains, une buanderie ainsi qu'un confortable débarras, des espaces idéaux pour accueillir famille et invités dans le plus grand confort.

Cette villa en position panoramique à Diano Marina représente une propriété de grand charme, alliant une magnifique vue sur la mer, de généreux espaces intérieurs et extérieurs et la tranquillité d'un environnement préservé, à seulement quelques minutes des plages et des commodités.

Attestations

Classe énergétique: E

Caractéristiques

Surface m2: 185 m2	Chambre(s): 3
Salle(s) de bain: 2	Nombre de pièces: 8
Étage: Duplex	Chauffage: Individuel
Place parking: Decouvert	Balcon: Present
Terrasse: Présent	Jardin: Privé, 2.000 m2
Buanderie	Vue sur mer
Distance de la mer : 1300 mt	

Proche de

Gym	Club de tennis
Piste cyclable	Parc
Station de train	Transport public
École primaire	Collège
Café / Restaurant	Poste / Banque

















LiguriaHomes Casamare Imperia
Piazza De Amicis 15 - Imperia (IM) - +39 0183 299142
imperia@casamare.net - https://www.liguriahomes.de/fr
TVA 01056840083









LiguriaHomes Casamare Imperia
Piazza De Amicis 15 - Imperia (IM) - +39 0183 299142
imperia@casamare.net - https://www.liguriahomes.de/fr
TVA 01056840083