

Appartement à vendre à Santo Stefano al Mare

€ 420.000

Réf. 7Q35



88 m2 | Salle(s) de bain: 1 | Chambre(s): 2 | Nombre de pièces: 4

Appartement rénové avec grande terrasse au coeur de Santo Stefano al Mare.

Magnifique appartement entièrement rénové dans le centre historique de Santo Stefano al Mare, à deux pas de la mer et de toutes les commodités du village.

La rénovation, récente et soignée dans les moindres détails, a su allier avec équilibre le charme des maisons de village ligures typiques, avec leurs voûtes en pierre et leurs murs apparents qui racontent l'histoire du bâtiment, au confort et à la fonctionnalité des éléments modernes. Le résultat est un appartement qui surprend par sa personnalité, où la tradition ligure cohabite avec une âme résolument contemporaine.

L'entrée s'ouvre sur le salon lumineux, d'où l'on accède à la terrasse d'environ 20 mq, véritable coeur battant de la maison et espace idéal pour profiter du grand air du village ligure. Depuis le salon, on accède également à la salle de bains et à la cuisine, qui dispose elle aussi d'un accès direct à la terrasse, ce qui en augmente la fonctionnalité. Un couloir plein de charme, qui épouse les formes sinueuses des maisons typiques du village, mène de la cuisine aux deux chambres, toutes deux conçues comme des espaces accueillants et intimes. L'une des deux chambres donne à nouveau accès à la terrasse, multipliant ainsi les points de liaison entre l'intérieur et l'extérieur et apportant davantage de lumière et de confort de vie aux pièces.

Cet appartement à vendre à Santo Stefano al Mare est la solution idéale pour ceux qui recherchent un logement prêt à emménager, alliant le charme authentique d'un village ligure et le confort d'un centre historique situé à deux pas de la mer, des commerces et des restaurants du village.

Attestations

Classe énergétique: G

EP glnr: 161.40 kwh/□

Caractéristiques

Surface m2: 88 m2

Chambre(s): 2

Salle(s) de bain: 1

Nombre de pièces: 4

Étage: 1

Chauffage: Individuel

Terrasse: Présent

Climatisation

Distance de la mer : 40 mt

Proche de

Salle de Gym

Piste cyclable

Parc

Transport public

École primaire

Collège

Café / Restaurant

Poste / Banque

