LiguriaHomes Casamare Santo Stefano
Via Roma 41 - 18010 Santo Stefano al Mare (IM)
+39 0184 1753348

Appartement à vendre à Santo Stefano al Mare
€ 420.000
Réf. 7Q35



88 m2 | Salle(s) de bain: 1 | Chambre(s): 2 | Nombre de pièces: 4

Appartement rénové avec grande terrasse au coeur de Santo Stefano al Mare.

Magnifique appartement entièrement rénové dans le centre historique de Santo Stefano al Mare, à deux pas de la mer et de toutes les commodités du village.

La rénovation, récente et soignée dans les moindres détails, a su allier avec équilibre le charme des maisons de village ligures typiques, avec leurs voûtes en pierre et leurs murs apparents qui racontent l'histoire du bâtiment, au confort et à la fonctionnalité des éléments modernes. Le résultat est un appartement qui surprend par sa personnalité, où la tradition ligure cohabite avec une âme résolument contemporaine.

L'entrée s'ouvre sur le salon lumineux, d'où l'on accède à la terrasse d'environ 20 mq, véritable coeur battant de la maison et espace idéal pour profiter du grand air du village ligure. Depuis le salon, on accède également à la salle de bains et à la cuisine, qui dispose elle aussi d'un accès direct à la terrasse, ce qui en augmente la fonctionnalité. Un couloir plein de charme, qui épouse les formes sinueuses des maisons typiques du village, mène de la cuisine aux deux chambres, toutes deux conçues comme des espaces accueillants et intimes. L'une des deux chambres donne à nouveau accès à la terrasse, multipliant ainsi les points de liaison entre l'intérieur et l'extérieur et apportant davantage de lumière et de confort de vie aux pièces.

LiguriaHomes Casamare Santo Stefano
Via Roma 41 - 18010 Santo Stefano al Mare (IM)
+39 0184 1753348

Cet appartement à vendre à Santo Stefano al Mare est la solution idéale pour ceux qui recherchent un logement prêt à emménager, alliant le charme authentique d'un village ligure et le confort d'un centre historique situé à deux pas de la mer, des commerces et des restaurants du village.

Attestations

Classe énergétique: D	**EP glnr**: 84.51 kwh/□

Caractéristiques

Surface m2: 88 m2	Chambre(s): 2
Salle(s) de bain: 1	Nombre de pièces: 4
Étage: 1	Chauffage: Individuel
Terrasse: Présent	Climatisation
Distance de la mer : 40 mt	

Proche de

Salle de Gym	Piste cyclable
Parc	Transport public
École primaire	Collège
Café / Restaurant	Poste / Banque

















LiguriaHomes Casamare Santo Stefano
Via Roma 41 - Santo Stefano al Mare (IM) - +39 0184 1753348
santostefano@casamare.net - https://www.liguriahomes.de/fr
TVA 01056840083