

## Вилла в продажа в Vallecrosia

### € 595.000

### Код объекта 5V06



**251 м2 | Ванных комнат: 3 | Комнаты: 4 | Общее количество комнат: 11**

Купить виллу с террасой и видом на море в Италии, Лигурия, Валлекрозия.

На первом панорамном холме небольшого городка Валлекрозия, расположенного всего в получасе езды от Княжества Монако и Лазурного Побережья Франции, в нескольких минутах езды на авто от всей городской инфраструктуры: магазины, рестораны, бары, кафе и пляжи, продается вилла с террасой и шикарным видом на море на побережье Италии, регион Лигурия, Валлекрозия.

Вилла с видом на море и Княжество Монако в продаже в Италии, Западная Лигурия, Валлекрозия, состоит из 3-ех этажей, на которых находятся:

- первый: гостиная со встроенной кухней, спальня и ванная комната - может использоваться как для гостей, так и для получения дохода от сдачи в аренду;
- второй: просторная гостиная-зал с большой площадью остекления и наличием большого количества натурального света, а также, кухня;
- третий: 3 спальни, ванная комната и терраса с панорамными видами на Лигурийское море и Южные Альпы.

Окружает виллу с видом на море в продаже на побережье Италии, регион Лигурия, Валлекрозия, ухоженный сад, на территории которого находятся 2 гаражных бокса, 4 машиноместа, удобная "кантина"/кладовое помещение и

прачечная.

## Сертификаты

Класс энергоэффективности: E

EP gInr: 115.50 kwh/□

## Характеристики

Этаж: На несколько этажей

Автономное отопление: Автономный

Балконы: Есть

Терраса: Есть

Сад: Частный

Гараж: Одно машиноместо

Чулан

Погреб для вина

вид на море

Расстояние от моря : 1200 m

## Поблизости

Велосипедные дорожки

Кафе

